

Número de justificante: 1843053438344

Declarante

NIF E35017425

Denominación de la entidad COMUNIDAD PROPIETARIOS APTOS ARCO IRIS

Ejercicio 2022

Persona con la que relacionarse

Apellidos y nombre MEGIDO PEREZ JOSE LUIS

Teléfono 928762170

Representante

NIF 42640210G

Apellidos y nombre o razón social MEGIDO PEREZ JOSE LUIS

Tipo de entidad

A) Entidades en régimen de atribución de rentas constituidas en España:

Tipo de entidad..... 4

Actividad principal (clave) 1

B) Entidades en régimen de atribución de rentas constituidas en el extranjero:

Tipo de entidad..... Objeto (clave) País o territorio

Porcentaje renta atribuible a miembros residentes.....

C) Tributación en régimen del Impuesto sobre Sociedades

D) Importe neto de la cifra de negocios

Declaración complementaria o sustitutiva

Declaración complementaria por inclusión de datos....

Declaración sustitutiva..... N° identificativo declaración anterior

Resumen de los datos incluidos en la declaración

Número total de registros de socios, herederos, comuneros o partícipes 53

Número de justificante: 1843053438344

NIF entidad E35017425	Denominación de la entidad COMUNIDAD PROPIETARIOS APTOS ARCO IRIS	Ejercicio 2022	Hoja n.º /
--------------------------	--	-------------------	---------------

Renta 1

Clave D	Subclave 01	País	NIF de persona o entidad cesionaria / NIF de Institución de Inversión Colectiva	Denominación o razón social del cesionario / Denominación de la Institución de Inversión Colectiva	
Fecha adquisición acción/participación	Tipo Actividad 1	Epígrafe IAE 0685	Régimen determinación de rendimientos 1	Ingresos íntegros / Importe rendimientos devengados / Rdo. contable 1.357.995,38	
Gastos / Excesos Rentas negativas 828.549,32	Detalle gastos / Rendimientos actividades económicas:			Detalle gastos / Rendimientos capital inmobiliario:	
	Gastos personal	350.495,58		Intereses / Gastos financiación	
	Consumo explotación	30.162,72		Conservación / reparación	
	Tributos fiscalmente deducibles	41.435,02		Intereses / Gastos reparación y conservación pendientes	
	Arrendamientos / cánones			Tributos y recargos	
	Reparaciones y conservación	86.484,10		Saldos dudoso cobro	
	Servicios profesionales	111.094,86		Cantidades devengadas terceros	
	Suministros	183.743,04		Primas de seguros	
	Gastos financieros			Amortización inmueble	
	Amortizaciones			Amortización bienes muebles	
	Provisiones			Otros gastos deducibles	
	Otros gastos	25.134,00			
Renta atribuible / Rendto. neto atribuible / Rendimiento neto atribuible previo 529.446,06	% Reducción	Renta atribuible con derecho a reducción	Ganancias [G, F] / Pérdidas	Ajustes: Disminuciones / Valor adquisición, suscripción o contable	Ajustes: Aumentos/Valor/Liquidación
Base de la deducción / Importe	Suma de retenciones e ingr. a cuenta	Situación inmueble	Referencia catastral	Criterio de cobros y pagos	Nº días arrendamiento o cesión, uso y disfrute

Renta 2

Clave	Subclave	País	NIF de persona o entidad cesionaria / NIF de Institución de Inversión Colectiva	Denominación o razón social del cesionario / Denominación de la Institución de Inversión Colectiva	
Fecha adquisición acción/participación	Tipo Actividad	Epígrafe IAE	Régimen determinación de rendimientos	Ingresos íntegros / Importe rendimientos devengados / Rdo. contable	
Gastos / Excesos Rentas negativas	Detalle gastos / Rendimientos actividades económicas:			Detalle gastos / Rendimientos capital inmobiliario:	
	Gastos personal			Intereses / Gastos financiación	
	Consumo explotación			Conservación / reparación	
	Tributos fiscalmente deducibles			Intereses / Gastos reparación y conservación pendientes	
	Arrendamientos / cánones			Tributos y recargos	
	Reparaciones y conservación			Saldos dudoso cobro	
	Servicios profesionales			Cantidades devengadas terceros	
	Suministros			Primas de seguros	
	Gastos financieros			Amortización inmueble	
	Amortizaciones			Amortización bienes muebles	
	Provisiones			Otros gastos deducibles	
	Otros gastos				
Renta atribuible / Rendto. neto atribuible / Rendimiento neto atribuible previo	% Reducción	Renta atribuible con derecho a reducción	Ganancias [G, F] / Pérdidas	Ajustes: Disminuciones / Valor adquisición, suscripción o contable	Ajustes: Aumentos/Valor/Liquidación
Base de la deducción / Importe	Suma de retenciones e ingr. a cuenta	Situación inmueble	Referencia catastral	Criterio de cobros y pagos	Nº días arrendamiento o cesión, uso y disfrute